RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (1 de 18)

redutora torre [redacted]

STATUS
Concluída

TIPO
Atividade

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
Não se repete

25/03/2026
CRIAÇÃO

24/03/2026
PREVISÃO

06/07/2026
CONCLUSÃO

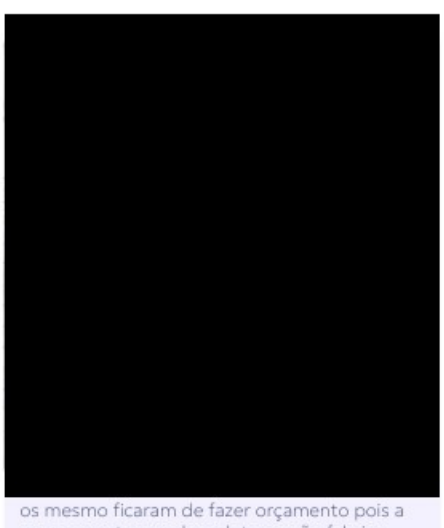
DESCRIÇÃO

[redacted]

ARQUIVOS (12 de 12)



chamado semab bombas par verificaçao do problema



os mesmo ficaram de fazer orçamento pois a marca que temos de redutoras não fabrica



Neste sábado 04/07/2026 foi realizado a manutençao das redutoras

[redacted]







[redacted]







[redacted]







[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (2 de 18)

Inspeção de garagens

STATUS
Concluída

TIPO
Equipe Local

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
A cada 1 mês(es)

01/06/2026
CRIAÇÃO

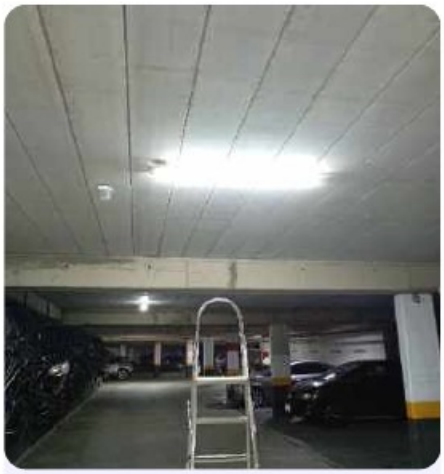
22/06/2026
PREVISÃO

04/07/2026
CONCLUSÃO

DESCRIÇÃO

Mensalmente - Inspeção de piso, parede, teto, iluminação e demais elementos.

ARQUIVOS (1 de 1)



Colacado lâmpada mais fortes na garagem
[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (3 de 18)

Inspeção de jardins

STATUS
Concluída

TIPO
Equipe Local

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Pouco urgente

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
A cada 1 mês(es)

25/05/2026
CRIAÇÃO

24/06/2026
PREVISÃO

04/07/2026
CONCLUSÃO

DESCRIÇÃO

Mensalmente - Verificação do corte de grama, poda de árvores, rega de vasos.

ARQUIVOS (3 de 3)



Jardins em ordem
[redacted]



[redacted]



RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (4 de 18)

Inspeção das torres

STATUS
Concluída

TIPO
Equipe Local

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
A cada 1 mês(es)

01/06/2026
CRIAÇÃO

27/06/2026
PREVISÃO

30/06/2026
CONCLUSÃO

DESCRIÇÃO

Mensalmente- Inspeção de piso, parede, teto, iluminação e demais elementos.

ARQUIVOS (3 de 3)



Hall andares limpos



Extintores em ordem



Hidrantes completos e com lacre

[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (5 de 18)

Inspeção de ralos e canaletas

STATUS
Concluída

TIPO
Equipe Local

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
A cada 1 mês(es)

26/05/2026
CRIAÇÃO

23/06/2026
PREVISÃO

25/06/2026
CONCLUSÃO

DESCRIÇÃO

Mensalmente - Inspeção e limpeza dos ralos, grelhas e canaletas.

ARQUIVOS (11 de 11)





Hj foi dia de limpa ralos e canaletas esses eram os mais sujos os demais em ordem
[redacted]

[redacted]





[redacted]





[redacted]




[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (6 de 18)

Retirada pastilhas 1 andar bloco [redacted]

STATUS
Concluída

TIPO
Corretiva

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
Não se repete

24/06/2026
CRIAÇÃO

23/06/2026
PREVISÃO

24/06/2026
CONCLUSÃO

ARQUIVOS (6 de 6)

[redacted]

Pastilhas estufadas area aonde o morador tem o guarda roupa

[redacted]

[redacted]

[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (7 de 18)

Inspeção dos sistemas de gás

STATUS
Concluída

TIPO
Equipe Local

RESPONSÁVEL
A-
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
A cada 1 mês(es)

12/05/2026
CRIAÇÃO

06/06/2026
PREVISÃO

09/06/2026
CONCLUSÃO

DESCRIÇÃO

Mensalmente - Avaliação do sistema de gás e itens de segurança.

ARQUIVOS (6 de 6)



Foi realizado troca de chaminés danificadas
[redacted]



[redacted]

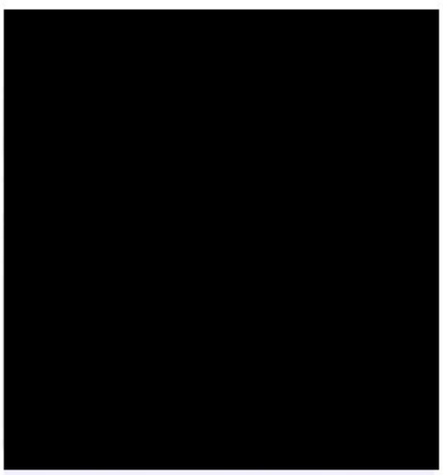


[redacted]



[redacted]

[redacted]



Torre buriti que estava mais afetada com chaminés danificadas

E hj 08/06/2026 ispeçao turbulacoes e entrada medidores empresa jvt

[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (8 de 18)

Inspeção das áreas comuns

STATUS
Concluída

TIPO
Equipe Local

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
A cada 1 mês(es)

30/04/2026
CRIAÇÃO

27/05/2026
PREVISÃO

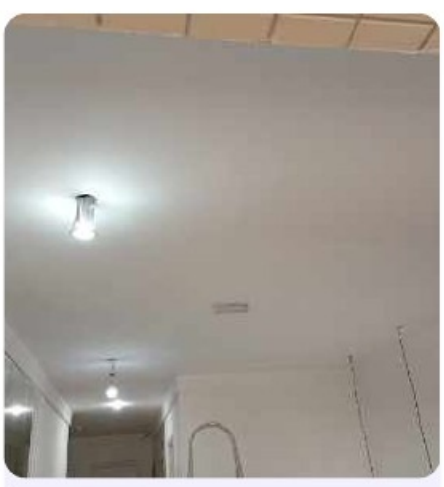
05/06/2026
CONCLUSÃO

DESCRIÇÃO

Mensalmente - Inspeção de piso, parede, teto, móveis e demais bens do condomínio.

ARQUIVOS (15 de 15)







Dado início a pintura hall entrada açai
[redacted]

[redacted]







[redacted]







[redacted]







[redacted]

Ainda em fase de acabamento
[redacted]







[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (9 de 18)

Pintura hall [redacted]

STATUS
Concluída

TIPO
Atividade

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

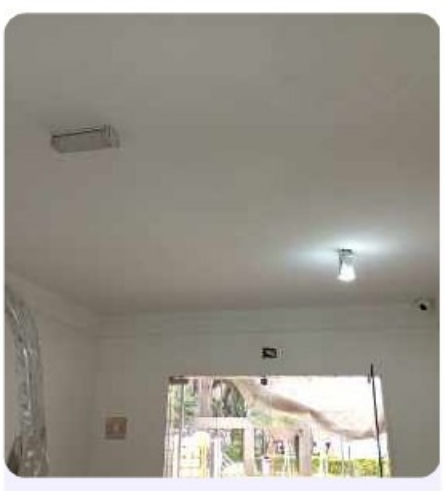
FREQUÊNCIA
Não se repete

26/05/2026
CRIAÇÃO

25/05/2026
PREVISÃO

26/05/2026
CONCLUSÃO

ARQUIVOS (28 de 28)

[redacted]

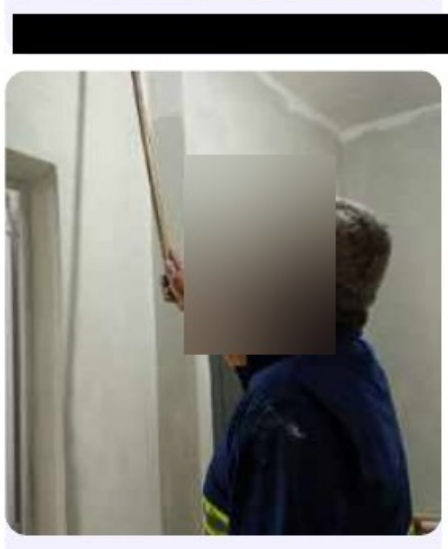


[redacted]



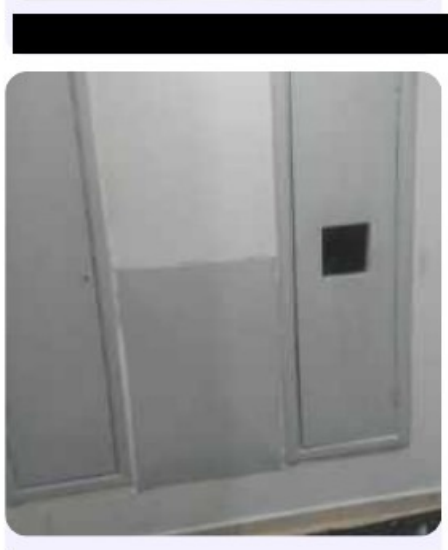
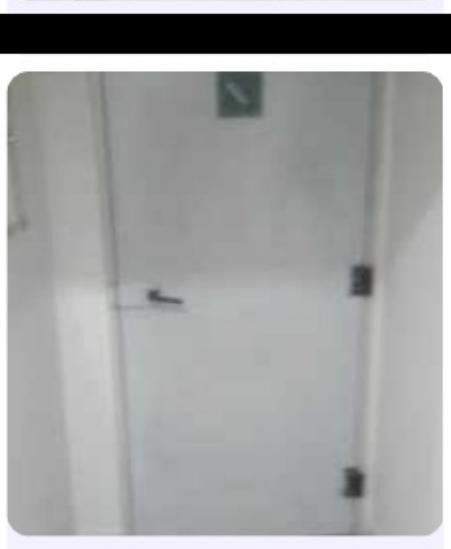
[redacted]

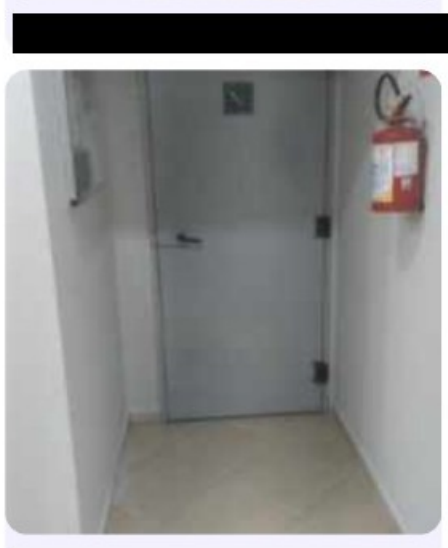


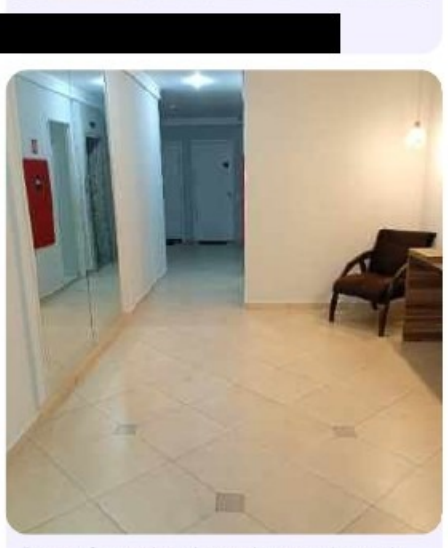
[redacted]



[redacted]

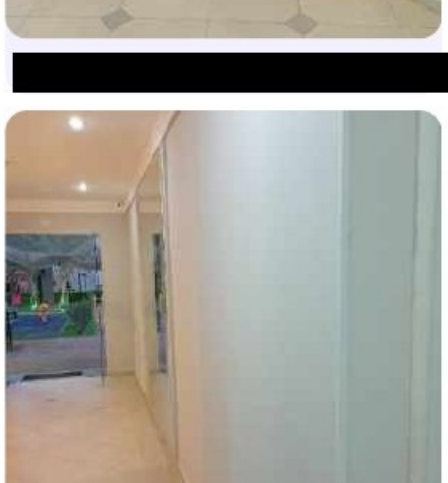


[redacted]



[redacted]



[redacted]



[redacted]

Pintura feita colocado canaletas e adesivo de identificação
[redacted]

[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (10 de 18)

Inspeção de ralos e canaletas

STATUS
Concluída

TIPO
Equipe Local

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
A cada 1 mês(es)

24/04/2026
CRIAÇÃO

23/05/2026
PREVISÃO

26/05/2026
CONCLUSÃO

DESCRIÇÃO

Mensalmente - Inspeção e limpeza dos ralos, grelhas e canaletas.

ARQUIVOS (2 de 2)



Feito limpeza ralos e canaletas
[redacted]



[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (11 de 18)

Troca ralos piscina

STATUS
Concluída

TIPO
Atividade

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

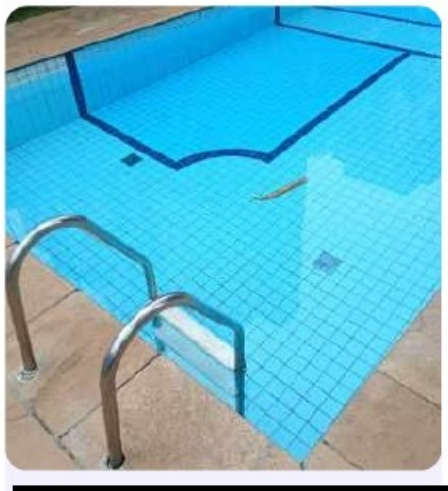
FREQUÊNCIA
Não se repete

25/05/2026
CRIAÇÃO

24/05/2026
PREVISÃO

25/05/2026
CONCLUSÃO

ARQUIVOS (5 de 5)







[redacted]



Ralo trocado
[redacted]



[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (12 de 18)

Inspeção de jardins

STATUS
Concluída

TIPO
Equipe Local

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Pouco urgente

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
A cada 1 mês(es)

25/04/2026
CRIAÇÃO

24/05/2026
PREVISÃO

25/05/2026
CONCLUSÃO

DESCRIÇÃO

Mensalmente - Verificação do corte de grama, poda de árvores, rega de vasos.

ARQUIVOS (2 de 2)



Hj manutenção feita pelo jardineiro
[redacted]



[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (13 de 18)

Troca cuba pia banheiro salão festas [redacted] 15/05/2026

STATUS
Concluída

TIPO
Atividade

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
Não se repete

18/05/2026
CRIAÇÃO

17/05/2026
PREVISÃO

18/05/2026
CONCLUSÃO

ARQUIVOS (6 de 6)







Data verificada da quebra 11/05/2026
[redacted]

[redacted]







[redacted]

Concluído 15/05/2026
[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (14 de 18)

Serviços de serralheria portão pedestres

STATUS
Concluída

TIPO
Atividade

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
Não se repete

15/05/2026
CRIAÇÃO

14/05/2026
PREVISÃO

15/05/2026
CONCLUSÃO

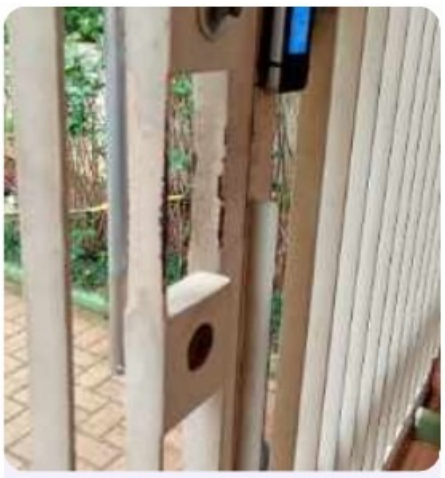
DESCRIÇÃO

Troca maçanetas e fechamento de furos portão

ARQUIVOS (9 de 9)







Fotos antes de feito serviço

[redacted]







[redacted]







Maçanetas novas colocadas

[redacted]

[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (15 de 18)

Reparo azulejos quebrado área vagas e corrimão [redacted]

STATUS
Concluída

TIPO
Atividade

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
Não se repete

12/05/2026
CRIAÇÃO

11/05/2026
PREVISÃO

12/05/2026
CONCLUSÃO

ARQUIVOS (4 de 4)



Antes do reparo
[redacted]



Reparo já feito



[redacted]



Área total restaurada
[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (16 de 18)

Inspeção dos sistemas de gás

STATUS
Concluída

TIPO
Equipe Local

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
A cada 1 mês(es)

07/04/2026
CRIAÇÃO

06/05/2026
PREVISÃO

12/05/2026
CONCLUSÃO

DESCRIÇÃO

Mensalmente - Avaliação do sistema de gás e itens de segurança.

ARQUIVOS (1 de 1)



Na sexta feira 08/05 pedido teste a congas para verifica se havia vazamento em algum lugar da torre jerivá e nada constatado

[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (17 de 18)

Troca boia caixa 15 mil litros

STATUS
Concluída

TIPO
Atividade

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
Não se repete

07/05/2026
CRIAÇÃO

06/05/2026
PREVISÃO

07/05/2026
CONCLUSÃO

DESCRIÇÃO

Comprado boia

ARQUIVOS (6 de 6)





[redacted]





[redacted]

RELATÓRIO DE DESTAQUES

Período: 01 de maio a 13 de julho de 2026

FAEDO
Síndico Profissional

GESTÃO
Fernando Faedo
[redacted]

ORDEM DE SERVIÇO (18 de 18)

Iluminaçao frente academia

STATUS
Concluída

TIPO
Atividade

RESPONSÁVEL
[redacted]

URGÊNCIA
Não informado

CATEGORIA
Sem categoria

FREQUÊNCIA
Não se repete

06/05/2026
CRIAÇÃO

05/05/2026
PREVISÃO

06/05/2026
CONCLUSÃO

ARQUIVOS (6 de 6)





[redacted]





[redacted]

MENSAGENS (1 de 1)

A- [redacted] 06/05 · 12:25 Passado fiaçao com conduíte para ligação luzes verde